



# LES VILLAS ROMAINES

39-41 av Victor Hugo - 7717-7413F rue Colonel Parazols - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

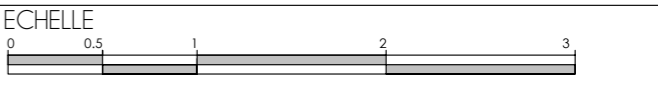
## PLAN DE PRE-COM - REPERAGE



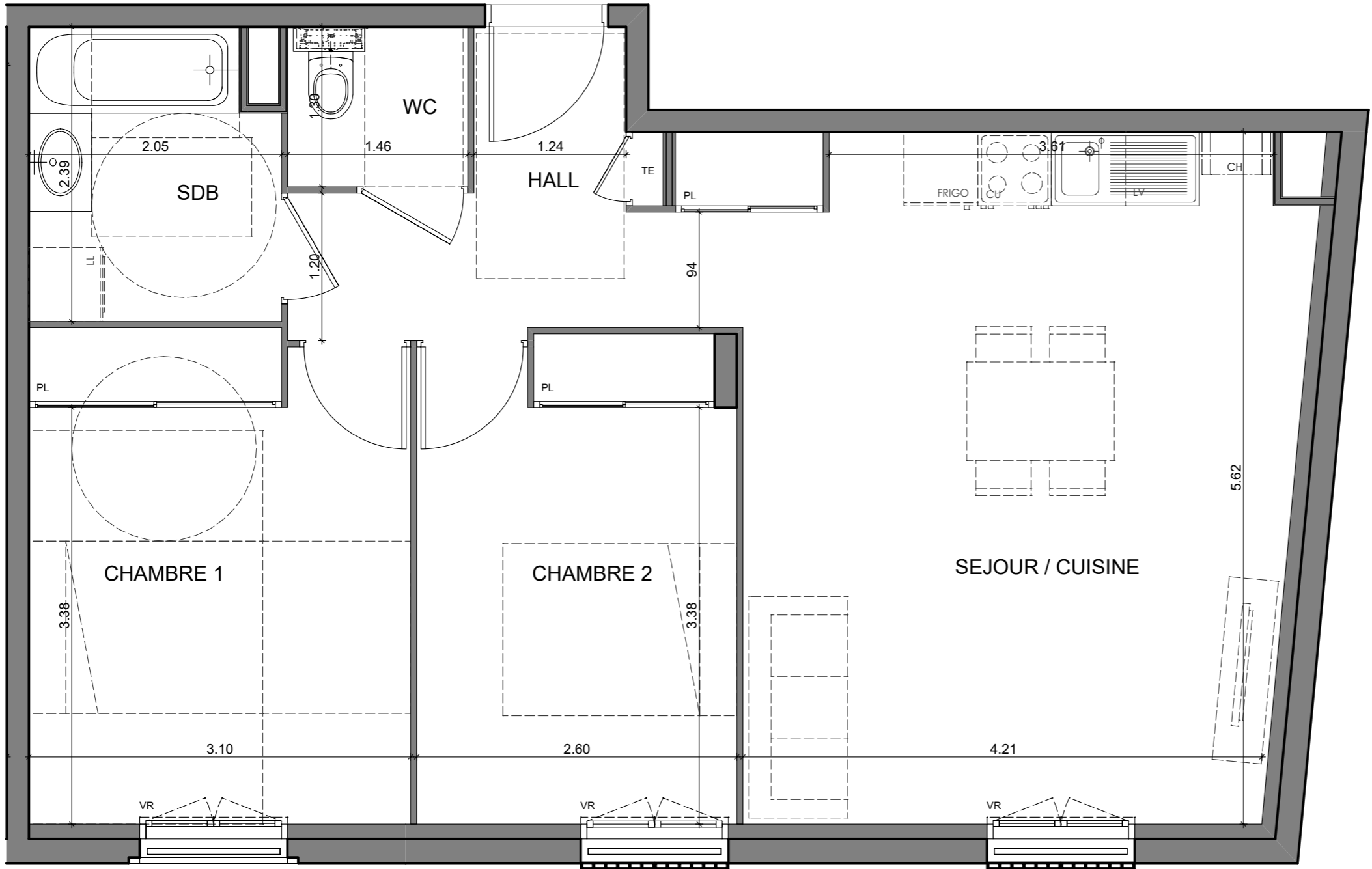
BATIMENT	LOT N°	TYPE	NIVEAU
CESAR	C107	T3	R+1

## TABLEAU DES SURFACES

SEJOUR / CUISINE	24.49m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.22m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.05m <sup>2</sup>
SDB	4.67m <sup>2</sup>
HALL	6.49m <sup>2</sup>
WC	1.90m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>59.82m<sup>2</sup></b>

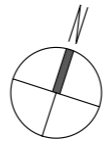


INDICE 0 DATE : AOUT 2022



LEGENDE

	FAUX PLAFOND / SOFFITE
	CLOISON DEMONTABLE
	TABEAU ELECTRIQUE
	VOLET ROULANT
	FENETRE
	PORTE FENETRE
	CHAUDIERE
	PLACARD
	LAVE-VAISSELLE
	REFRIGERATEUR
	LAVE-LINGE
	CUISSON



NOTA : La configuration précise et le mesurage du lot seront établis ultérieurement lors de l'établissement de l'état descriptif de division par le géomètre. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les côtes et les surfaces sont approximatives. Les retombées, poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, ne sont pas systématiquement représentés. La représentation des revêtements et des appareils sanitaires n'est pas contractuelle. Les indications de plantations ne sont pas contractuelles. Le mobilier en pointillé n'est pas prévu dans la vente, il indique un aménagement possible. La hauteur à franchir des seuils de portes-fenêtres sera différente selon que les terrasses nécessitent ou pas la réalisation du complexe réglementaire composé d'une isolation, étanchéité et protection par dalles sur plots.